**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КРАСНОСУЛИНСКИЙ РАЙОН**

**КОВАЛЁВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**КОВАЛЁВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 30

10.06. 2013 года х.Платово

О внесении изменений и дополнений

в Устав муниципального образования

«Ковалевское сельское поселение»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

 В целях приведения Устава муниципального образования «Ковалевское сельское поселение» в соответствие с федеральным и областным законодательством, в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Устава муниципального образования «Ковалевское сельское поселение» Собрание депутатов Ковалевского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Внести в Устав муниципального образования «Ковалевское сельское поселение» следующие изменения:

в статье 2:

подпункт 4 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«4) организация в границах Ковалевское сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, в пределах полномочий установленных законодательством Российской Федерации;»;

подпункт 6 пункта 1 изложить в следующей редакции:

6) обеспечение проживающих в Ковалевском сельском поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

подпункт 21 пункта 1 изложить в следующей редакции:

 «21) утверждение генеральных планов Ковалевского сельского поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов Ковалевского сельского поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах Ковалевского сельского поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель Ковалевского сельского поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

подпункт 24 пункта 1 после слов «осуществление мероприятий по» дополнить словами «территориальной обороне и»;

2) в статье 3:

подпункт 4 пункта 1 признать утратившим силу;

3) в статье 30:

подпункт 4 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«4) организация в границах Ковалевского сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, в пределах полномочий установленных законодательством Российской Федерации;»;

подпункт 6 пункта 1 изложить в следующей редакции:

6) обеспечивает проживающих в Ковалевском сельском поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организует строительство и содержание муниципального жилищного фонда, создает условия для жилищного строительства, осуществляет муниципальный жилищный контроль, а также иные полномочия органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

подпункт 23 пукта 1 изложить в следующей редакции:

 «23) разрабатывает проекты генеральных планов Ковалевского сельского поселения, правил землепользования и застройки, утверждает подготовленные на основе генеральных планов Ковалевского сельского поселения документации по планировке территории, выдает разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Ковалевского сельского поселения, утверждает местные нормативы градостроительного проектирования Ковалевского сельского поселения, резервирует земли и изымает, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах Ковалевского сельского поселения для муниципальных нужд, осуществляет муниципальный земельный контроль за использованием земель Ковалевского сельского поселения, осуществляет в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

пункт 1дополнить подпунктом 23.1 следующего содержания:

 «23.1) разрабатывает программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ковалевского сельского поселения, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;»;

подпункт 26 пункта 1 после слов «осуществление мероприятий по» дополнить словами «территориальной обороне и»;

пункт 1 дополнить подпунктом 44.1 следующего содержания:

44.1) осуществляет полномочия в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренные Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»;

4) в статье 45:

 *пункт 5признать утратившими силу.*

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, произведенного после его государственной регистрации.

Глава Ковалевского

сельского поселения П.А.Ковалев